

**Πρακτικό της Τακτικής Συνέλευσης των Εταίρων
Της 19^{ης} Αυγούστου 2026**

Της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία

«CRYSTAL CLEANING SERVICES II MON. IKE»

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ: 1568448822000 ΑΦΜ: 801438673 Δ.Ο.Υ ΧΑΛΚΙΔΑΣ

Σήμερα την 19 Αυγούστου 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 π.μ.
συνήλθαν σε συνεδρίαση στην έδρα της εταιρείας με την επωνυμία

«CRYSTAL CLEANING SERVICES II MON. IKE» και ειδικότερα στα γραφεία
αυτής που βρίσκονται στο Βασιλικό Ευβοίας και επί της οδού Νεοφύτου
αρ.45, κατόπιν προσκλήσεως τους οι :

1. Κολλάνος Κωνσταντίνος – Διαχειριστής & Μοναδικός Εταίρος.

Διαπιστώνεται ότι η συνεδρίαση των εταίρων είναι σε πλήρη απαρτία και συνεδριάζει
νομίμως με άπαντα τα μέλη της IKE για να λάβουν απόφαση επί των θεμάτων που
περιλαμβάνονται στην πρόσκληση και έχουν ως εξής:

ΘΕΜΑ 1^ο

**Υποβολή και έγκριση του ισολογισμού της εταιρικής χρήσης 01/01/25-31/12/25, των
αποτελεσμάτων χρήσεως και της διάθεσης των αποτελεσμάτων αυτής .**

ΘΕΜΑ 2^ο

**Απαλλαγή του διαχειριστή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της
εταιρικής χρήσης 01/01/25-31/12/2025.**

ΘΕΜΑ 3^ο

Έγκριση καταβολής μισθού διαχειριστή για την εταιρική χρήση 01/01/25-31/12/2025.

Αμέσως μετά ο διαχειριστής κ. Κολλάνος Κωνσταντίνος του Ευαγγέλου,
ανέλαβε ως προεδρεύων της συνεδριάσεως και προβαίνει στην εξέταση των
θεμάτων της ημερήσιας διατάξεως:

ΘΕΜΑ 1^ο

Ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης κος Κολλάνος Κωνσταντίνος του Ευαγγέλου, προχωρεί στην έγκριση του ισολογισμού, των αποτελεσμάτων χρήσεως και του πίνακα διανομής των κερδών της εταιρικής χρήσεως 01/01/25-31/12/2025, που εμφανίζει κέρδη προ αναμόρφωσης 136.866,98 ευρώ. Μετά την φορολογική αναμόρφωση τα κέρδη προ φόρων ανέρχονται στο ποσό των 139.444,87 ευρώ . Για τήν χρήση 2025 δεν γίνεται παρακράτηση για τακτικό αποθεματικό καθώς έχει ήδη φτάσει 1/3 του εταιρικού κεφαλαίου . Αποφασίζεται διανομή μερίσματος ποσού 106.000,00 ευρώ , ενώ ποσό αξίας 546,35 μεταφέρεται εις νέο με σκοπό τήν περαιτέρω ανάπτυξη της εταιρείας. Στην συνέχεια η Γενική Συνέλευση προχωρεί και στην έγκριση της διάθεσης των αποτελεσμάτων της χρήσης .

Ο ισολογισμός της εταιρικής χρήσεως 01/01/25-31/12/2025 έχει ως ακολούθως:

**Β.1.1:Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
(χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2025 - 31/12/2025**

	<u>Σημειώσεις</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Μηχανολογικός εξοπλισμός		64.991,79	63.178,72
Λοιπός εξοπλισμός		64.667,67	41.162,35
Σύνολο		129.659,46	104.341,07
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		885.000,00	25.000,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		2.982,46	0,00
Σύνολο		2.982,46	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		1.017.641,92	129.341,07
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Προκαταβολές για αποθέματα		3.961,29	3.851,24
Σύνολο		3.961,29	3.851,24
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		742.441,69	615.237,91
Λοιπές απαιτήσεις		44.370,47	27.296,25
Προπληρωμένα έξοδα		0,00	176,32
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		71.053,46	743.393,67
Σύνολο		857.865,62	1.386.104,15
Σύνολο κυκλοφορούντων		861.826,91	1.389.955,39
Σύνολο ενεργητικού		1.879.468,83	1.519.296,46
Λογαριασμοί Τάξεως Χρεωστικοί			
Λοιποί λογαριασμοί τάξεως		4.448,14	661,68
Σύνολο		4.448,14	661,68
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		1.000,00	1.000,00
Σύνολο		1.000,00	1.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		333,33	333,33
Αποτελέσματα εις νέο		546,35	357,24
Σύνολο		879,68	690,57
Σύνολο καθαρής θέσης		1.879,68	1.690,57
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		1.917.845,93	1.591.073,12
Φόρος εισοδήματος		43.951,50	18.929,04
Λοιποί φόροι και τέλη		5.481,86	4.809,02
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		9.817,94	6.375,29
Λοιπές υποχρεώσεις		-99.508,08	-103.580,58
Σύνολο		1.877.589,15	1.517.605,89
Σύνολο υποχρεώσεων		1.877.589,15	1.517.605,89
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		1.879.468,83	1.519.296,46
Λογαριασμοί Τάξεως Πιστωτικοί			

**Β.1.1:Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
(χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2025 - 31/12/2025**

	<u>Σημειώσεις</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Λοιποί λογαριασμοί τάξεως		4.448,14	661,68
Σύνολο		4.448,14	661,68

Β.2.1:Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2025 - 31/12/2025

	<u>Σημειώσεις</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Κύκλος εργασιών(καθαρός)		2.921.209,22	2.415.995,96
Κόστος πωλήσεων		-96.754,97	-69.931,44
Μικτό αποτέλεσμα		2.824.454,25	2.346.064,52
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
		2.824.454,25	2.346.064,52
Έξοδα διοίκησης		-157.698,47	-128.640,96
Έξοδα διάθεσης		-2.592.921,68	-2.148.491,74
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-1.054,62	-28.403,46
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων(καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	-193,55
Κέρδη & ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		65.290,35	1.759,12
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		138.069,83	42.093,93
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-1.202,85	-1.285,40
Αποτέλεσμα προ φόρων		136.866,98	40.808,53
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		136.866,98	40.808,53

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)

CRYSTAL CLEANING SERV.II IKE

Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)

Μονοπρόσωπη Ι.Κ.Ε.

Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)

Από 01/01/2025 έως 31/12/2025

Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)

ΝΕΟΦΥΤΟΥ 45 34002 ΒΑΣΙΛΙΚΟ

Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)

Γ.Ε.ΜΗ Αριθμός 156848822000

Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)

Η οντότητα λειτουργεί με παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)

Η οντότητα δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση

Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)

Μικρή

Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν4308/2014

Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)

Η δυσκολία εύρεσης κατάλληλου προσωπικού για την παροχή των υπηρεσιών

Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)

Δεν συνέτρεξαν λόγοι αλλαγής πολιτικής εκτίμησης η διόρθωσης λαθών , ώστε να επηρεαστούν τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Παραεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν παραεκκλίσεις.

Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)

Δεν έχουν γίνει τέτοιοι συσχετισμοί.

Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)

Συνημμένος Πίνακας

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)

Δεν έγινε τέτοια επιμέτρηση.

Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.

Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)

0

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν.

Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν.

Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)

15

Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)

Εχουν χορηγηθεί με σκοπό την κτήση ακινήτ/σεων στην επόμενη χρήση.

Σημειώσεις

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 9 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014, οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014.

Πίνακας ενσώματων και ύλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)

	Ακίνητα	Μηχ/κος Εξοπλ.	Λοιπός Εξοπλ.	Βιολογικά Πάγια	Λοιπά Ενσώμ.	Δαπάνες Αναπτ.	Υπεραξία	Λοιπά άυλα
κτήσης								
ς κτήσης 01/01	0,00	74.013,40	51.295,56	0,00	0,00	0,00	0,00	25.000,00
ήγκες περιόδου	0,00	9.768,00	55.223,08	0,00	0,00	0,00	0,00	860.000,00
σεις/Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ημο 31/12	0,00	83.781,40	106.518,64	0,00	0,00	0,00	0,00	885.000,00
βέσεις								
μ. Αποσβ 01/01	0,00	10.834,68	10.133,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
έσεις περιόδου	0,00	7.954,93	5.833,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ιώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ημο 31/12	0,00	18.789,61	15.966,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
όσβεστη αξία 31/12	0,00	64.991,79	90.551,76	0,00	0,00	0,00	0,00	885.000,00

CRYSTAL CLEANING SERV.II IKE
ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Λ/88)

αποτελέσματα (κέρδη-ζημιές) χρήσεως (-): Υπόλοιπο αποτελεσμάτων ών -ζημιών) προηγ. χρήσεων	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2025	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2024
	136.866,98	40.808,53
	357,24	46,43
	137.224,22	40.854,96
30.677,87		15.497,72
	30.677,87	25.357,24
106.546,35		
	106.000,00	25.000,00
	546,35	357,24
	106.546,35	25.357,24
αποφασισθέντος εισοδήματος και εισφορά Ο.Γ.Α. δί μη ενσωματ. αποφ. κόστος φόροι		
αποφ. διάθεση ή ζημιές εις νέο		
αποφ. των κερδών γίνεται ως εξής :		
αποφ. μέρισμα		
αποφ. εις νέο		
αποφ. εις νέο		

ΘΕΜΑ 2° Απαλλαγή του διαχειριστή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης εταιρικής χρήσης 01/01/25-31/12/2025.

Επί του δευτέρου θέματος η Γενική Συνέλευση απαλλάσσει ομόφωνα και παμψηφεί τον διαχειριστή της εταιρείας απο κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της εταιρικής χρήσεως 01/01/25-31/12/2025.

ΘΕΜΑ 3°

Εγκριση καταβολής μισθού διαχειριστή για την εταιρική χρήση 01/01/25--31/12/2025.

Επί του τρίτου θέματος στην συνέχεια η Γενική Συνέλευση έχει ήδη αποφασίσει με την συνεδρίαση της 31/03/2023 την καταβολή μηνιαίας απολαβής ύψους επτακοσίων πενήντα ευρώ (750,00) στον διαχειριστή της εταιρείας κ. Κωνσταντίνο Κολλάνο ως αντάλλαγμα προσωπικής εργασίας αρχής γενομένης από την 1^η Ιανουαρίου 2023.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση λύεται η συνεδρίαση.

Συντάχθηκε το παρόν Πρακτικό, αναγνώστηκε βεβαιώθηκε και υπογράφεται ως κάτωθι:

Ο Πρόεδρος της Γ.Σ & μοναδικός εταίρος

Κολλάνος Ε. Κωνσταντίνος